



Die vielleicht beste Wohngebäudeversicherung
aller Zeiten!
VHV Wohngebäude KLASSIK-GARANT

VHV Wohngebäude KLASSIK-GARANT

1. Leistungsanforderungen von Kunden und Vermittlern
2. Produktkonzept
3. Ausgewählte Highlights
4. Elementarversicherung
5. Leistungsinhalte
6. Wettbewerbsvergleich und Zielgruppe
7. Vertriebsunterstützung
8. Fazit

Die VHV Wohngebäude KLASSIK-GARANT ist von Kunden und Vermittlern entwickelt worden!

Produktentwicklung

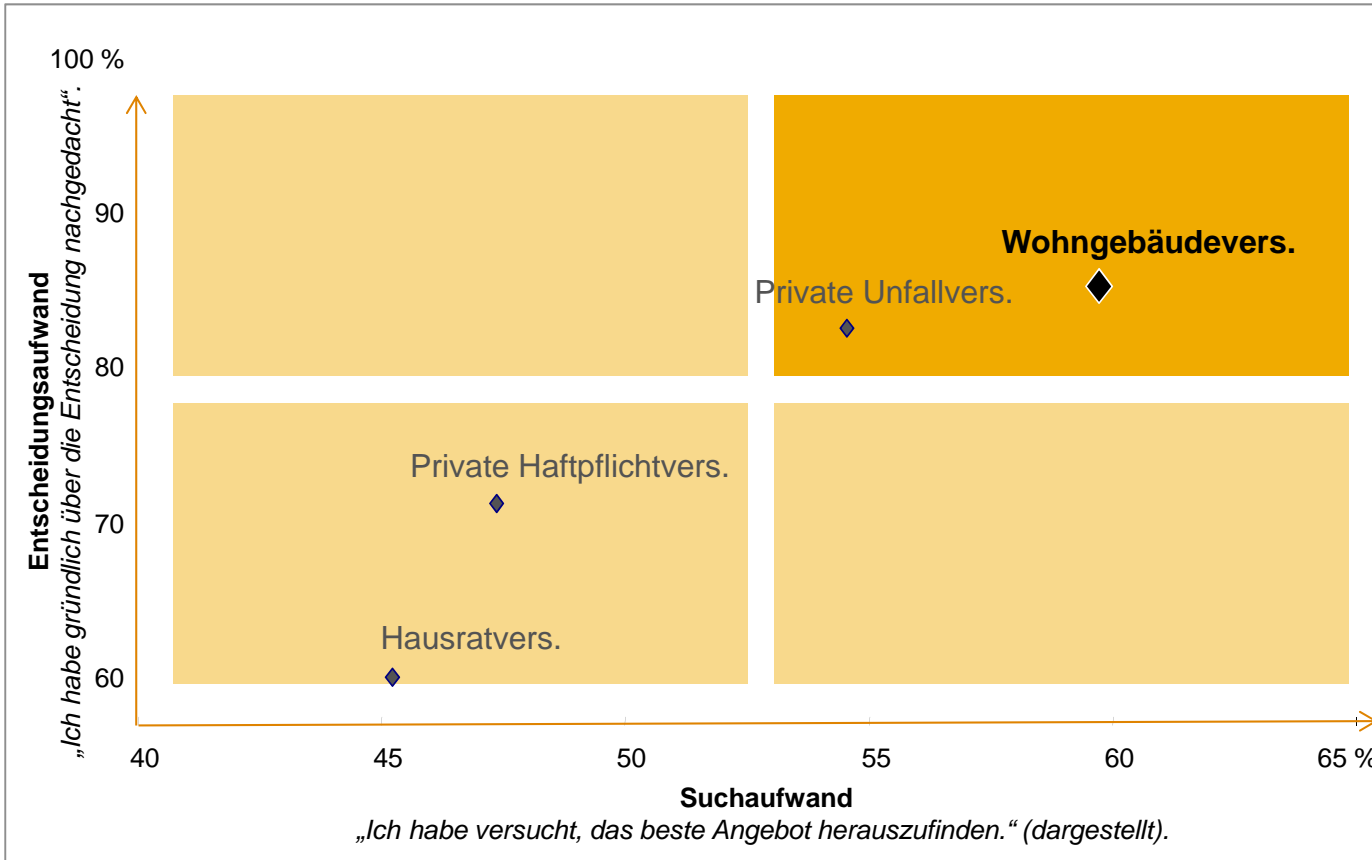
Kunden- und Vermittlerorientierung

1. Was wollen die Kunden?
2. Was sind die Anforderungen der Vermittler?



Wohngebäude ist anders: Die Kunden suchen und überlegen länger als bei anderen Produkten

Kundenorientierung



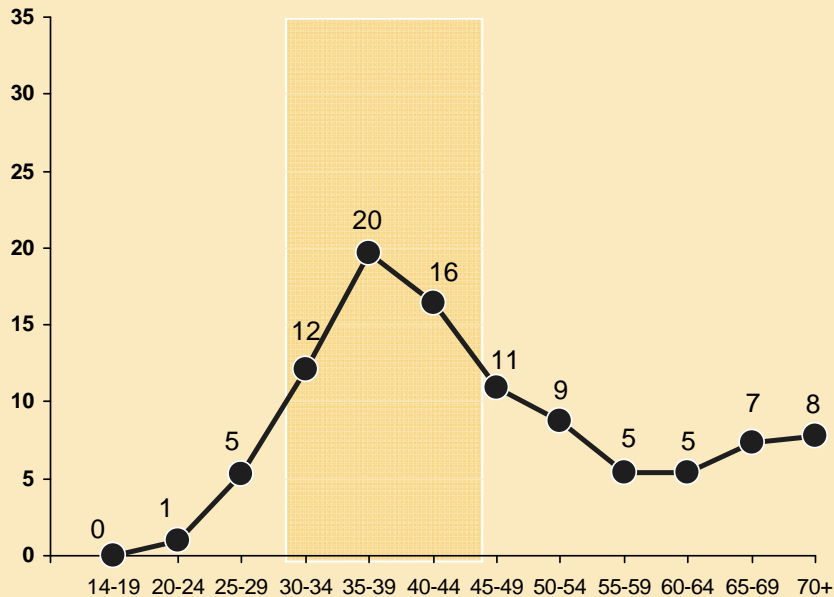
Kundensicht

- Für die Kunden ist der Schutz ihrer Immobilie von großer Bedeutung
- Deshalb suchen sie relativ umfassend und überlegen gut vor der Entscheidung

Die Kunden sind eher etabliert und familienlastig

Kundenorientierung

Versicherungsneuabschlüsse Wohngebäude



Quelle: FMDS 2007, Wohngebäudeversicherte, Neuabschließer letzte 3 Jahre, n = 1.090

Einsteiger (20-25)



Aufsteiger (26-35)



Familie (30-45)



Etablierte (46-60)



Ruhestand (60+)



Die Makler kennen die Anforderungen der Kunden und wissen, welche Produktmerkmale wirklich wichtig sind

Maklerbefragung

„Was ich noch wichtig finde, ist dieser Punkt **grobe Fahrlässigkeit.**“



„Abflussleitungen nicht nur im, auch **außerhalb** vom Gebäude.“



„Ich muss sagen, mittlerweile ist die Nachfrage gestiegen wegen **Überschwemmung** und **Rückstau.**“



„Der **Service** der Gesellschaft, der steht für mich ganz oben.“



Quelle: YouGovPsychonomics 2010

Die Makler kennen die Anforderungen der Kunden und wissen, welche Produktmerkmale wirklich wichtig sind

Maklerbefragung

„Wenn man es anbieten kann, dann wäre es gut, wenn man einen **Bausteinkatalog** hat.“



„Was ich mir aus meiner Sicht als Makler wünschen würde, ist die Gestaltung immer mit einer **Selbstbeteiligung**.“



„**Update ohne Beitragserhöhung** (...), weil ich dann nicht gucken muss, ob der [Tarif] noch aktuell ist.“



„Am schwierigsten ist der Leitungswasserschaden, (...) wann sind **Frostbrüche** mit drin.“



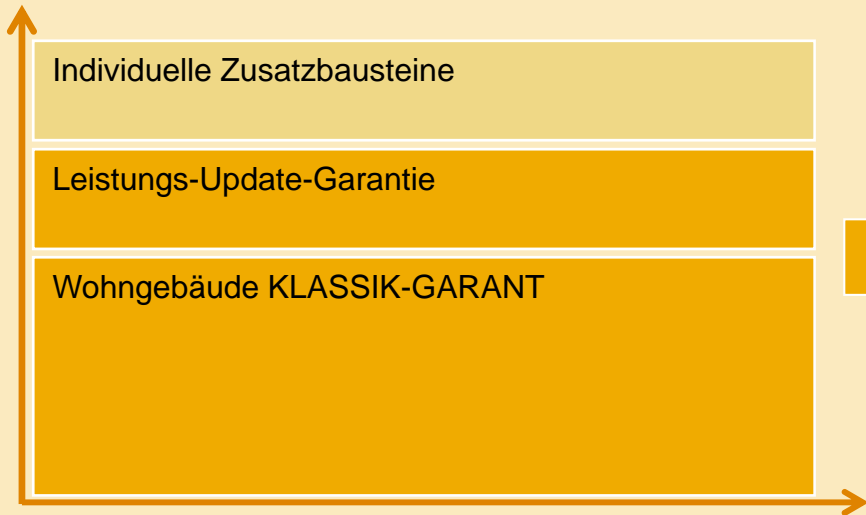
Quelle: YouGovPsychonomics 2010

VHV Wohngebäude KLASSIK-GARANT

1. Leistungsanforderungen von Kunden und Vermittlern
2. Produktkonzept
3. Ausgewählte Highlights
4. Elementarversicherung
5. Leistungsinhalte
6. Wettbewerbsvergleich und Zielgruppe
7. Vertriebsunterstützung
8. Fazit

Die Wohngebäude der VHV ist für Kunden und Makler konzipiert: leistungsstark und preisgünstig!

Wohngebäude KLASSIK-GARANT

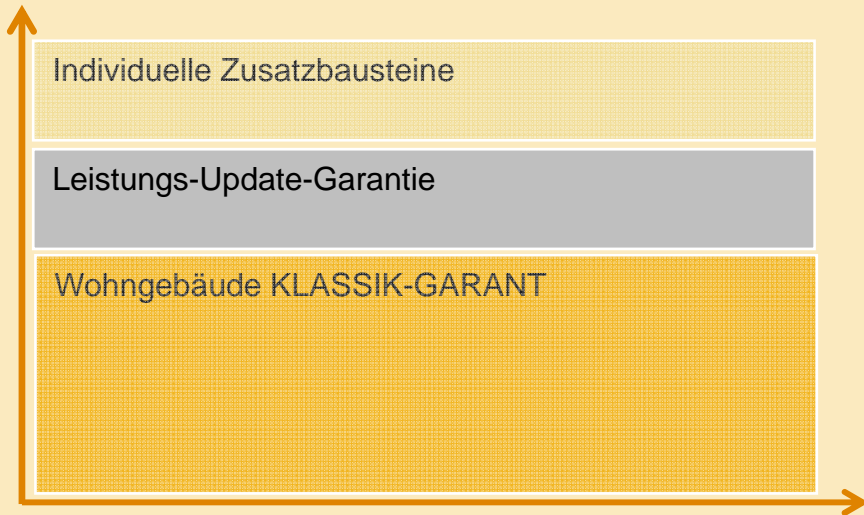


Wohngebäude KLASSIK-GARANT

- Leicht verständlich und schnell erklärt
- Mit Leistungs-Update-Garantie
- Starke Leistungserweiterung
- Optionale Zusatzbausteine für noch mehr Schutz
- Starkes Preis-/Leistungs-Verhältnis

Mit der Leistungs-Update-Garantie bekommen sowohl Neu- als auch Bestandskunden immer Bestleistungen!

Leistungs-Update-Garantie der VHV



Leistungs-Update-Garantie der VHV

2011

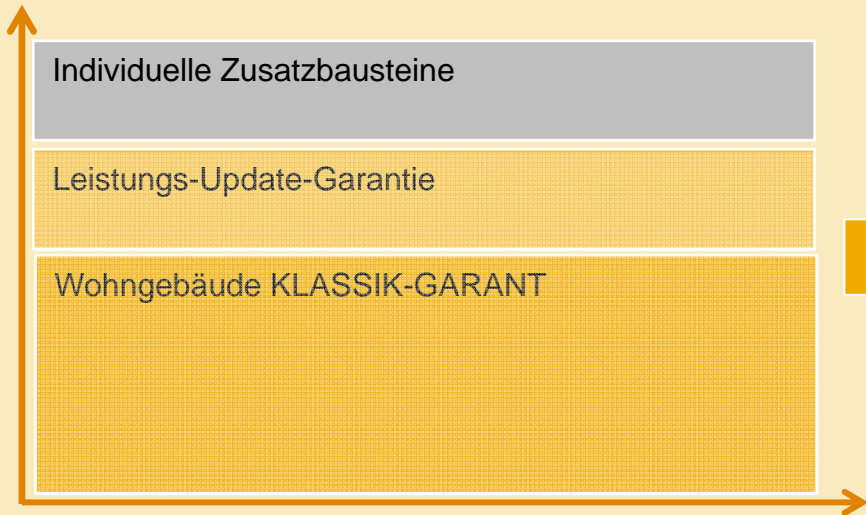
- 11 x Leistungs-Update KLASSIK GARANT
- 11 x Leistungs-Update EXKLUSIV



- **Best Advice**
- **Beratungssicherheit**

Einfach genial: ein Hauptprodukt ergänzt um flexible Bausteine für den individuellen Bedarf

Produktdesign für den Vermittlermarkt



Individuelle Zusatzbausteine

- Exklusivdeckung
- Vier Ökobausteine
- Konditionsdifferenzdeckung
- Glaspauschalversicherung
- Elementardeckung

VHV Wohngebäude KLASSIK-GARANT

1. Leistungsanforderungen von Kunden und Vermittlern
2. Produktkonzept
3. Ausgewählte Highlights
4. Elementarversicherung
5. Leistungsinhalte
6. Wettbewerbsvergleich und Zielgruppe
7. Vertriebsunterstützung
8. Fazit

Starke Leistungen, die am Markt ihresgleichen suchen

Neue Wohngebäude KLASSIK-GARANT



KLASSIK-GARANT

- **NEU** Such- und Leckortungskosten bei Nässeschäden durch defekte Dichtungsfugen und/oder undichte Rohrleitungen (z. B. poröse Dichtungen)
- **NEU** 24 Monate beitragsfreie Rohbauversicherung für die Gefahren Feuer, Sturm und Hagel
- **NEU** Mehrkosten für Technologiefortschritt

Zusatzbaustein EXKLUSIV

- **NEU** Entfernung von Bienen-, Hornissen- und Wespennestern
- **NEU** Bisschäden durch wild lebende Tiere aller Art an elektrischen Anlagen und Leitungen, Dämmungen und Unterspannbahnen bis 5.000 EUR
- **NEU** Erstattung persönlicher Auslagen bis 500 EUR zuzüglich Verpflegungskosten für Hilfeleistende bis 500 EUR

Erstattung von Such- und Leckortungskosten bei Nässeschäden

KLASSIK-GARANT



Such- und Leckortungskosten bei Nässeschäden

- Ersatz der Such- und Leckortungskosten bei Nässeschäden durch defekte Dichtungsfugen und/oder undichte Rohrleitungen (z. B. poröse Dichtungen).

Beispiel

Nach einem entdeckten Nässeschaden wird ein Fachunternehmen mit der Suche nach der Schadenursache beauftragt. Das Ergebnis der Suche ist kein Rohrbruch, sondern lediglich eine defekte Gummidichtung oder eine in die Jahre gekommene Silikonfuge. Die VHV KLASSIK-GARANT übernimmt die Kosten der Leckortungssuche.

Beitragsfreie Rohbauversicherung - jetzt auch bei Sturm und Hagel

KLASSIK-GARANT



Beitragsfreie Rohbauversicherung (24 Monate)

- Rohbauversicherung für Schäden durch Feuer und bei der VHV auch Sturm, Hagel – sogar 24 Monate

Beispiel

Das Haus nimmt Formen an. Noch ist ein Einzug nicht möglich, da die Innenausbauten gerade erst begonnen haben. Ein Sturm kommt auf, deckt das Dach wieder ab und die nagelneue, gerade angebrachte Markise wird beschädigt. Im Rahmen von VHV KLASSIK-GARANT sind auch Sturm und Hagel in der Rohbauphase versicherte Gefahren.

Mehrkosten für Technologiefortschritt mitversichert KLASSIK-GARANT



Technologiefortschritt

- Technische Geräte unterliegen häufigen Produktzyklen. Ersatzteile für wenige Jahre alte Geräte sind oft nicht mehr lieferbar. Wir ersetzen die Mehrkosten, wenn die Wiederherstellung oder -beschaffung der beschädigten Sachen in derselben Art und Güte infolge Technologiefortschritts nicht möglich oder unwirtschaftlich ist

Beispiel

Die erst 5 Jahre alte Steuerungselektronik Ihrer Heizungsanlage wurde durch einen Überspannungsschaden zerstört. Ersatzteile hierfür sind nicht mehr lieferbar. Wir erstatten Ihnen die Mehrkosten für ein entsprechendes Austauschgerät aktueller Bauart.

Wir setzen Maßstäbe in der Wohngebäudeversicherung – VHV KLASSIK-GARANT Spitzenleistungen (Auswahl)



Leistung	VHV KLASSIK-GARANT (07/2011)	DOMCURA Komfort (10/2009)	AXA (05/2009)	InterRisk XL (03/2011)
Leistungs-Update-Garantie	●	○	○	●
FEUER: beitragsfreie Rohbauversicherung für 24 Monate	●	◐ (12 Monate)	●	●
STURM/HAGEL: beitragsfreie Rohbauversicherung für 24 Monate	●	○	●	○
Such- und Leckortungskosten bei Nässeschäden durch defekte Dichtungsfugen u./o. undichte Rohrleitungen	●	○	○	○
Nebengebäude auf dem versicherten Grundstück bis 10.000 EUR	●	◐ (Garten- / Gewächshaus)	◐ (10 qm)	●

Übernahme der Kosten für die Entfernung von Bienen-, Hornissen- und Wespennestern EXKLUSIV-GARANT



Entfernung von Bienen-, Hornissen- und Wespennestern

- Kostenersatz für die fachgerechte Entfernung bzw. Umsiedlung von Bienen-, Wespen- oder Hornissennestern, wenn diese sich im oder am versicherten Gebäude befinden

Beispiel

Nicht ungefährlich sind Bienen-, Wespen- oder Hornissennester in der Nähe des Wohnraums. Eine fachgerechte, sichere Entfernung ist nicht ganz günstig. Im Zusatzbaustein EXKLUSIV werden die Kosten für die Entfernung oder Umsiedlung erstattet.

Reparatur von Bisschäden wild lebender Tiere mitversichert EXKLUSIV-GARANT



Bisschäden wild lebender Tiere

- Bisschäden durch wild lebende Tiere aller Art an elektrischen Anlagen und Leitungen, Dämmungen und Unterspannbahnen bis 5.000 EUR mitversichert

Beispiel

Nächtliche Hausbesuche von Mardern rauben nicht nur den Schlaf, sondern werden sehr schnell sehr teuer. Isolierung, Dämmung, Leitungen – nichts ist vor den Knabberattacken des unter Naturschutz stehenden Allesfressers sicher. Im Zusatzbaustein EXKLUSIV ist die Reparatur der Bisschäden mitversichert.

Persönliche Auslagen und Verpflegungskosten für Helfer in der Not werden übernommen

EXKLUSIV-GARANT



Erstattung persönlicher Auslagen und Verpflegungskosten

- Erstattung persönlicher Auslagen bis 500 EUR
- Erstattung von Verpflegungskosten für Hilfeleistende bis zusätzlich 500 EUR nach einem Versicherungsfall

Beispiel

Nach einem Versicherungsfall fallen Kosten an, die keinem wirklich bewusst sind. Telefonkosten, Verpflegung für die Helfer, zusätzliche Fahrtkosten usw. Deshalb erstattet der Zusatzbaustein EXKLUSIV nach einem Versicherungsfall die Kosten für die Verpflegung der Helfer gegen Kostennachweis sowie pauschal 10 % max. 500 EUR nach einem Versicherungsschaden, der größer als 500 EUR ist.

Wir setzen Maßstäbe in der Wohngebäudeversicherung – VHV KLASSIK-GARANT EXKLUSIV Spitzenleistungen (Auswahl)



Leistung	VHV EXKLUSIV (07/2011)	DOMCURA TOP (10/2009)	AXA Sorglos-Paket (05/2010)	InterRisk XXL (05/2010)
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf und außerhalb des versicherten Grundstücks bis zur VS	●	○	●	●
Ableitungsrohre auf und außerhalb des versicherten Grundstücks bis 10.000 EUR	●	●	●	●
Vandalismus, mutwillige Beschädigung an Einfamilienhäusern bis 10.000 EUR	●	◐ (3.000 EUR)	◐ (5.000 EUR)	●
Erstattung pers. Auslagen bis 500 EUR zzgl. Verpflegungskosten für Hilfeleistende bis 500 EUR	●	○	○	○
Entfernung von Bienen-, Hornissen- und Wespennestern	●	◐ (3.000 EUR)	◐ (5.000 EUR)	●

Versicherungsschutz für den neuen Umweltmarkt

Innovative Ökobausteine



Vier einzigartige Ökobausteine ...

- **NEU** Ökobaustein Photovoltaik
- **NEU** Ökobaustein Windkraft
- **NEU** Ökobaustein Energetische Modernisierung
- **NEU** Ökobaustein Primärenergie

Einfach clever: Wohngebäudeversicherung inklusive Photovoltaik - keine extra Versicherung notwendig!

Baustein Photovoltaik



Baustein PHOTOVOLTAIK

- Integrierte Photovoltaikabsicherung in der Wohngebäudeversicherung: keine Doppelversicherung!
- Elektronik- und Ertragsausfallversicherung mit erweitertem Allgefahrenschutz für Photovoltaikanlagen
- Neuwertentschädigung inklusive Bezugs- und Installationskosten
- 20 % Vorsorgeversicherung
- Ertragsausfall bei ersatzpflichtigem Sachschaden

Mit der Konditionsdifferenzdeckung gibt es Sofortschutz für beste Leistungen, auch wenn die „alte“ Wohngebäude noch nicht kündbar ist!

Baustein Konditionsdifferenzdeckung

Baustein KONDITIONSDIFFERENZDECKUNG

- Sofortiger Versicherungsschutz für Leistungsdifferenzen zwischen Altvertrag der Vorversicherung und Neuvertrag bei der VHV
- Max. 1 Jahr
- Max. 45 EUR p. a.; oft weniger, weil taggenaue Abrechnung

Beispiel

Die neuen Versicherungsleistungen haben überzeugt. Der bereits bestehende Vertrag beim alten Versicherer ist aber erst in 9 Monaten kündbar. Mit der neuen Konditionsdifferenzdeckung schützt die VHV KLASSIK-GARANT im beantragten Umfang schon heute. Das, was die „alte“ nicht leistet, aber zukünftig bei der VHV versichert wäre, steht mit einem Zusatzbaustein sofort zur Verfügung.



VHV Wohngebäude KLASSIK-GARANT

1. Leistungsanforderungen von Kunden und Vermittlern
2. Produktkonzept
3. Ausgewählte Highlights
4. Elementarversicherung
5. Leistungsinhalte
6. Wettbewerbsvergleich und Zielgruppe
7. Vertriebsunterstützung
8. Fazit

Die Gefahr für Elementarschäden in Deutschland steigt dramatisch

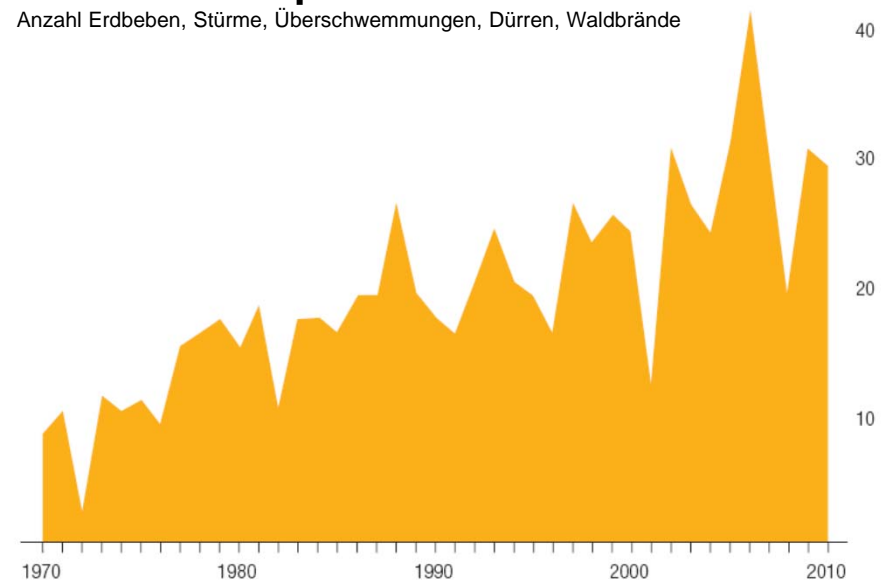
Naturkatastrophen in Deutschland

Über 100 % plus in den letzten 40 Jahren

- Mittlere Jahrestemperatur ist in 75 Jahren um ca. 1 Grad gestiegen und steigt weiter
- Unwetter, Regen in ungeahnten Ausmaßen, Stürme oder heftige Schneefälle verschärfen sich weiter
- In den letzten Jahren entstanden Schäden von rund 80 Mrd. EUR - nur etwa 40 % waren versichert
- Finanzielle Folgen für betroffene Hausbesitzer ohne Versicherung sind dramatisch

Naturkatastrophen in Deutschland

Anzahl Erdbeben, Stürme, Überschwemmungen, Dürren, Waldbrände



* Stand 2010

74 % aller Haushalte ohne Elementarschutz für ihr Wohngebäude

Elementarrisiken sind eine Gefahr für ganz Deutschland

Starkregen – eine Gefahr für alle Regionen

- Grund für Abschluss einer Elementarversicherung ist meist die Angst vor Hochwasser. Aber die Ausuferung von Gewässern ist nicht der einzige Risikofaktor
- Rund 50 % aller Schäden werden durch Überschwemmung und Rückstau bei Starkregen verursacht

Diese wachsende Gefahr betrifft alle Regionen in Deutschland!



Dank ZÜRS sind 99 % aller Regionen in Deutschland problemlos gegen Hochwasser versicherbar

Zonierungssystem ZÜRS GEO

Zonierungssystem ZÜRS GEO

- Bundesweit einheitlicher Datensatz der Versicherungswirtschaft zur Risikoeinschätzung von Überschwemmungsgebieten in Deutschland
- Gefährdungsklasse 1 bis 4 - je nach statistischer Wahrscheinlichkeit von Hochwasser
- Dank gesicherter Daten Versicherungsschutz für 99 % aller Gebäude möglich



Einzigartige Lösung der VHV: günstiger Starkregenschutz für alle

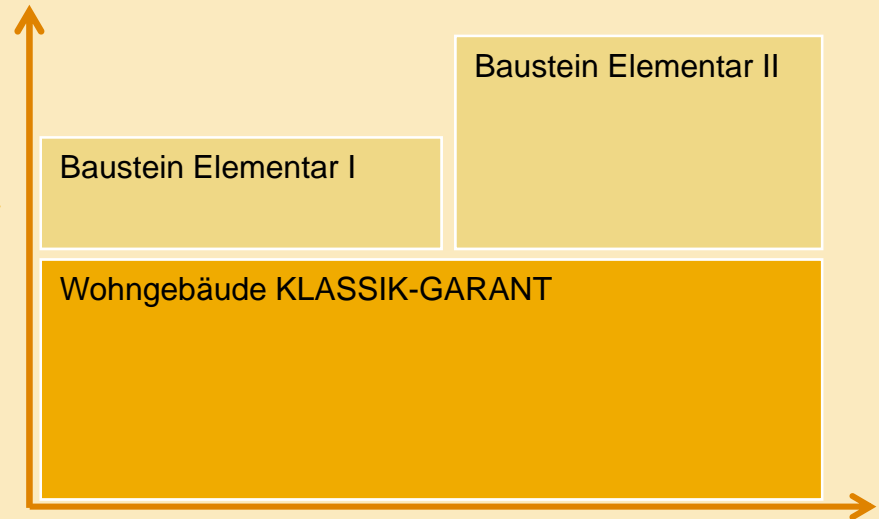
VHV Elementarversicherung

Starkregen immer mitversichert

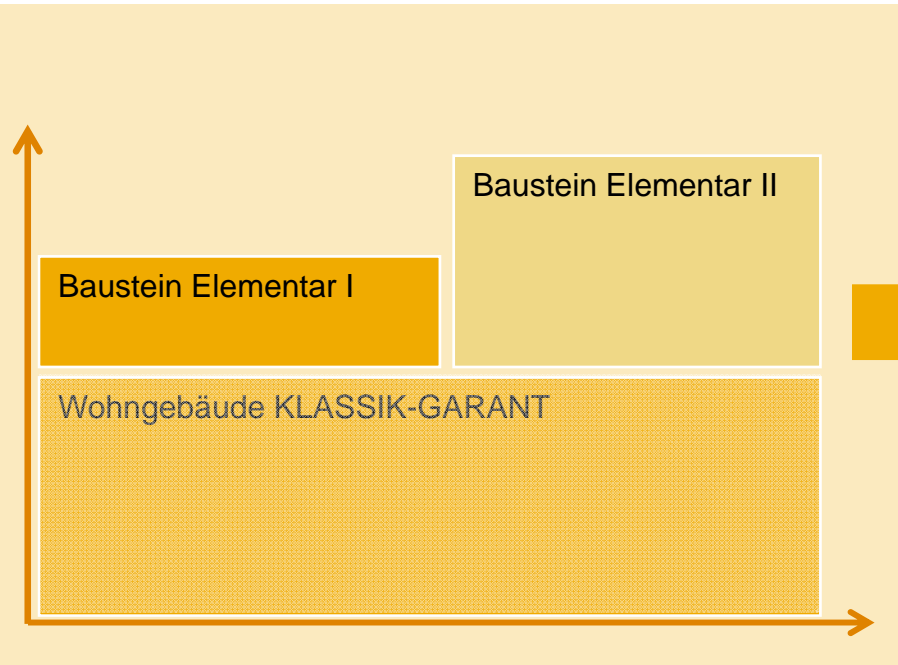
- Zwei verschiedene Leistungspakete Elementar I und Elementar II – je nach persönlicher Risikosituation
- Schutz gegen Rückstau und Überschwemmung bei Starkregen unabhängig von der ZÜRS-Zone immer mitversichert



VHV Elementarversicherung



Einzigartige Elementarversicherung I: günstige Grundsicherung inklusive Absicherung gegen Starkregen VHV Zusatzbaustein Elementar I



Elementar I: günstige Grundsicherung

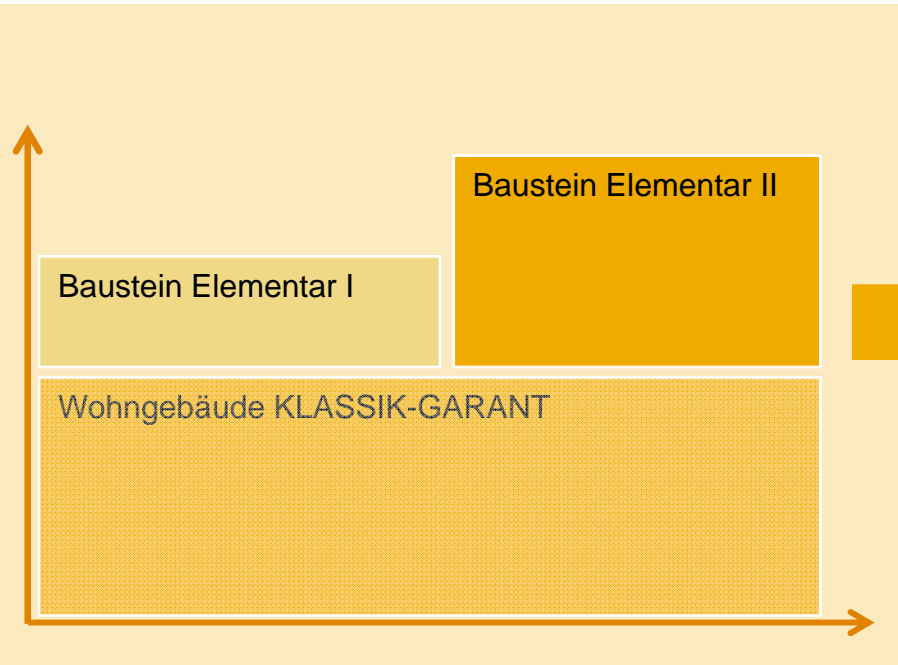
- Schutz nach Überschwemmung durch Witterungsniederschläge, Rückstau, Schneedruck, Dachlawinen, Lawinen, Erdsenkung, Erdbeben, Erdbeben, Vulkanausbruch
- Exklusiv bei VHV
- Unabhängig von ZÜRS-Zone

Empfehlenswert, wenn ...

- kein Überschwemmungsrisiko durch Gewässer
- Elementar II in seltenen Fällen aufgrund der regionalen Risikosituation nicht möglich

Elementar II: der Rundumschutz für eine umfassende Absicherung

VHV Zusatzbaustein Elementar II



Elementar II: marktüblicher Schutz

- Leistungsumfang wie Elementar I
- plus Überschwemmung und Rückstau durch Ausuferung oberirdischer Gewässer
- zu gewohnt günstigen VHV Beiträgen

Empfehlenswert, wenn ...

- eine umfassende Absicherung gegen Elementarrisiken inklusive Hochwasser erforderlich

Starkregenschutz schon ab 2,96 Euro im Monat

Günstiger Schutz mit Elementar I

Elementar I: vier Zonen – ein Beitrag

- Zusatzbaustein Elementar I in allen ZÜRS-Zonen (Deutschlands) gleich günstig: unabhängig von der individuellen Hochwasser-Zone ab 35,52 EUR/Jahr bzw. 2,96 EUR/Monat
- Zusatzbaustein Elementar II ab 43,72 EUR pro Jahr (ZÜRS-Zone 1)
- Nur 1 % aller Haushalte in stark hochwassergefährdeten Regionen (ZÜRS-Zone 4) benötigen individuelle Versicherungslösungen



Jahresbruttobeitrag / Erdbebenzone 1 / VSU 15.000 M 1914

Wir setzen Maßstäbe – VHV Elementarversicherung Spitzenleistungen

Leistung

**VHV KLASSIK-
GARANT**
(07/2011)

**Ammerländer
Excellent**
(01/2012)

**AXA BOXplus
Extra**
(05/2009)

**InterRisk
XL**
(03/2011)

Elementar I
Überschwemmung durch
Witterungsniederschläge,
Rückstau, Schneedruck,
Dachlawinen, Lawinen, Erd-
senkung, Erdbeben, Erd-
beben, Vulkanausbruch

Elementar II
Elementar I plus Über-
schwemmung infolge
Ausuferung oberirdischer
Gewässer

●	-	-	-
○	○	○	○

● versichert ○ optional ◐ mit Einschränkung - nicht versichert



Fotolia 6241566

Günstige Grundsicherung gegen Elementarschäden – exklusiv bei der VHV

VHV Zusatzbaustein Elementar I



Überschwemmung durch Starkregen deutschlandweit mitversichert

- Als einziger Versicherer bietet die VHV Schutz gegen Rückstau und Überschwemmung bei Starkregen bereits im günstigen Zusatzbaustein Elementar I
- Versicherungsschutz bis zur Versicherungssumme

Beispiel

Nach einem Starkregen kann die Kanalisation die Wassermassen nicht ableiten. Es entsteht ein Rückstau, Abwasser drückt zurück ins Haus und beschädigt die im Keller befindliche Heizungsanlage. Die Schadenhöhe inklusive der Reinigung beträgt 10.000 EUR. Im Rahmen des Zusatzbausteins Elementar I wird der Schaden komplett von der VHV reguliert.

Marktübliche Elementarversicherung zu gewohnt günstigen VHV Beiträgen

VHV Zusatzbaustein Elementar II



Rundumschutz bei Elementarrisiken

- Der VHV Zusatzbaustein Elementar II bietet umfassende Absicherung gegen Naturgefahren inklusive Schutz bei Überschwemmung und Rückstau nach Ausuferung oberirdischer Gewässer
- Versicherungsschutz bis zur Versicherungssumme

Beispiel

Im August 2010 steigt der Pegel der Würschnitz innerhalb kürzester Zeit von 70 cm auf 2 Meter an. Das Haus unseres Versicherungsnehmers steht unter Wasser. Im Rahmen des Zusatzbausteins Elementar II ist der Schaden an der Immobilie bis zur Versicherungssumme gedeckt.

VHV Wohngebäude KLASSIK-GARANT

1. Leistungsanforderungen von Kunden und Vermittlern
2. Produktkonzept
3. Ausgewählte Highlights
4. Elementarversicherung
5. Leistungsinhalte
6. Wettbewerbsvergleich und Zielgruppe
7. Vertriebsunterstützung
8. Fazit

Produktübersicht Wohngebäude

KLASSIK-GARANT



NEU

NEU

NEU

NEU

LEISTUNGS-UPDATE-GARANTIE

Home-Service / Vermittlung von Handwerkern /

24 Stunden täglich / 365 Tage im Jahr

Garantie GDV-Musterbedingungen (VGB 2008)

Mindeststandards „Arbeitskreis Beratungsprozesse“

Feuer

Beitragsfreie Rohbauversicherung **NEU** für 24 Monate

Überspannungsschäden durch Blitz **NEU** bis zur VS

Implosion, Nutzwärmeschäden, Verpuffung, Überschalldruckwellen

Rauch-, Ruß-, Seng-, Schmorschäden

Blindgängerschäden

Auf- bzw. Anprall Luft-, Land- und **NEU** Wasserfahrzeuge

Produktübersicht Wohngebäude

KLASSIK-GARANT



Leitungswasser

- NEU ► Aquarien, Wasserbetten, NEU Dekoelemente (z. B. Zimmerbrunnen, Wassersäulen) ●
- Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungsanlagen ●
- Fußbodenheizung ●
- Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf und außerhalb des versicherten Grundstücks bis 10.000 EUR ●
- Wasser- und Gasverlust bis 10.000 EUR ●
- Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuche ●
- Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes bis 10.000 EUR ●

Sturm / Hagel

- NEU ► Beitragsfreie Rohbauversicherung für 24 Monate ●

Produktübersicht Wohngebäude

KLASSIK-GARANT



Versicherte Kosten

- NEU** ▶ Such- und Leckortungskosten bei Nässeschäden durch defekte Dichtungsfugen und/oder undichte Rohrleitungen (z. B. poröse Dichtungen) ●
- Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten bis 75.000 EUR ●
- NEU** ▶ Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen ●
- NEU** bis zur VS (auch für Restwerte)
- NEU** ▶ Mehrkosten für Technologiefortschritt ●
- Hotelkosten für 100 Tage (100 EUR pro Tag) ●
- Verkehrssicherungsmaßnahmen bis 2.500 EUR ●

Versicherte Sachen / Sonstiges

- Grobe Fahrlässigkeit bis 10.000 EUR ●
- Photovoltaikanlagen im Rahmen der versicherten Gefahren ●
- NEU** ▶ Nebengebäude auf dem versicherten Grundstück **NEU** bis 10.000 EUR ●

Produktübersicht Wohngebäude

KLASSIK-GARANT



Versicherte Sachen / Sonstiges

Vorsorgeversicherung für An- und Umbauten	●
Sonstiges Zubehör und Grundstücksbestandteile NEU inkl. Öl- und Gastanks	●
Innere Unruhen	●
Mietverlust	
Mietverlust für Wohnräume bis 24 Monate	●

Produktübersicht Wohngebäude

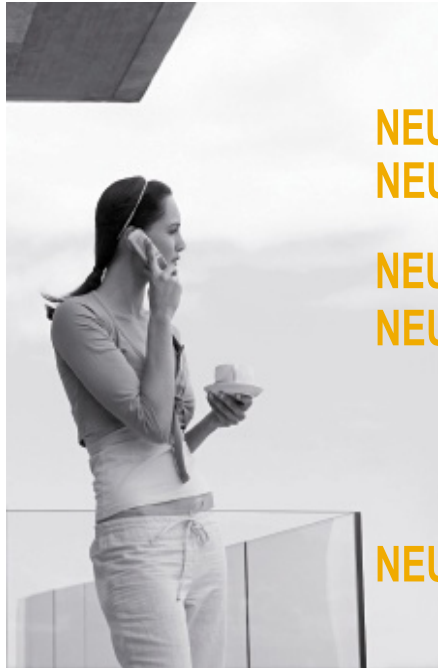
KLASSIK-GARANT mit Baustein EXKLUSIV



Baustein EXKLUSIV	●
Feuer	
Stromschwankungen oder Kurzschluss	●
Wiederbepflanzung von Gärten bis 2.500 EUR	●
Leitungswasser	
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf und außerhalb des versicherten Grundstücks bis zur VS	●
Ableitungsrohre auf und außerhalb des versicherten Grundstücks bis 10.000 EUR	●
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes bis zur VS	●
Wasser- und Gasverlust bis zur VS	●
Anlagen zur Regenwasseraufbereitung für die Hausversorgung	●
Aufwendungen für die Beseitigung von Rohrverstopfungen	●
Armaturen bis 1.000 EUR	●

Produktübersicht Wohngebäude

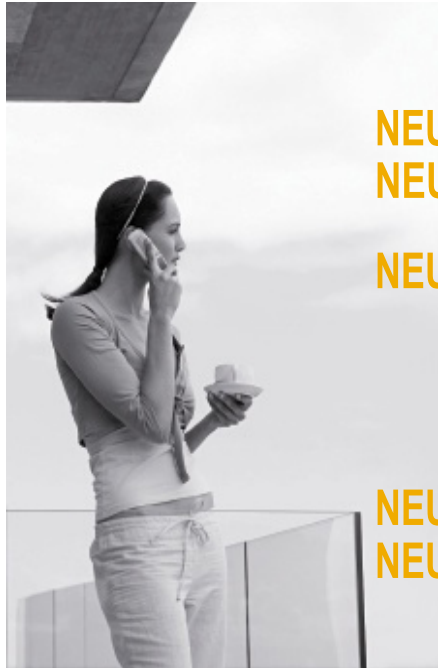
KLASSIK-GARANT mit Baustein EXKLUSIV



Baustein EXKLUSIV		●
Versicherte Kosten		
NEU ▶	Graffiti-schäden NEU bis 10.000 EUR	●
NEU ▶	Vandalismus, mutwillige Beschädigung an Einfamilienhäusern bis 10.000 EUR	●
NEU ▶	Verkehrssicherungsmaßnahmen NEU bis zur VS	●
NEU ▶	Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte im Zwei- oder Mehrfamilienhaus NEU bis zur VS	●
	Dekontaminationskosten bis 10.000 EUR	●
	Umgestürzte Bäume und Wiederaufforstung bis 10.000 EUR	●
	Hotelkosten für 200 Tage (100 EUR pro Tag)	●
NEU ▶	Transport- und Lagerkosten bis 12 Monate, provisorische Maßnahmen, Notverschluss	●
	Datenrettungskosten bis 500 EUR	●

Produktübersicht Wohngebäude

KLASSIK-GARANT mit Baustein EXKLUSIV



Baustein EXKLUSIV		●
Versicherte Kosten		
NEU	Sachverständigenkosten NEU ab 50.000 EUR Schaden bis zur VS	●
NEU	Erstattung persönlicher Auslagen bis 500 EUR NEU zuzüglich	●
	Verpflegungskosten für Hilfeleistende bis 500 EUR	
NEU	Entfernung von Bienen-, Hornissen- und Wespennestern	●
	Rückreisekosten aus dem Urlaub	●
	Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten bis zur VS	●
Versicherte Sachen / Sonstiges		
	Grobe Fahrlässigkeit bis zur VS	●
NEU	Alters- und behindertengerechter Wiederaufbau bis 10.000 EUR	●
NEU	Diebstahl außen fest angebrachter Sachen bis 2.500 EUR	●
	Gasrohre	●
	Nachträglich vom Mieter eingebrachte Sachen	●

Produktübersicht Wohngebäude

KLASSIK-GARANT mit Baustein EXKLUSIV



NEU ▶

Baustein EXKLUSIV	●
Versicherte Sachen / Sonstiges	
Bisschäden durch NEU wild lebende Tiere aller Art an elektrischen Anlagen und Leitungen, Dämmungen und Unterspannbahnen bis 5.000 EUR	●
Mietverlust	
Mietverlust	
• für Wohnräume bis 36 Monate	●
• für gewerblich genutzte Räume bis 12 Monate, max. 12.000 EUR	●
• bei Auszug des Mieters infolge eines Schadens, max. 4 Monate	●
• bei unterbliebener Vermietung infolge eines Schadens	●
• bei Nachbarschaftsschäden bis 24 Monate	●

Produktübersicht Wohngebäude

KLASSIK-GARANT mit ÖKOBAUSTEINEN



NEU

NEU

NEU

NEU

NEU

ÖKOBAUSTEINE

Photovoltaik / Elektronik- und Ertragsausfallversicherung mit erweitertem Allgefahrenschutz für Photovoltaikanlagen / Neuwertentschädigung inkl. Bezugs- und Installationskosten / 20 % Vorsorgeversicherung / Ertragsausfall bei ersatzpflichtigem Sachschaden

Windkraft / Feuer-, Leitungswasser-, Sturm- und Hagelschäden an Windkraftanlagen

Energetische Modernisierung / Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene Maßnahmen / bis 10.000 EUR

Primärenergie / Mehrkosten bei Ausfall der hauseigenen Energiegewinnung / bis 500 EUR

Produktübersicht Wohngebäude

KLASSIK-GARANT mit individuellen Zusatzleistungen



NEU ▶

GLAS

Ein-/Zweifamilienhäuser / NEU auf Basis der Wohnfläche für Außen- und/oder Mobiliarverglasung ●

Mehrfamilienhäuser / auf Basis des Gebäudewertes ●

ELEMENTARSCHÄDEN

NEU ▶

Elementar I / Überschwemmung durch Witterungsniederschläge, Rückstau, Schneedruck, NEU Dachlawinen, Lawinen, Erdsenkung, Erdersch, Erdbeben, Vulkanausbruch ●

Elementar II / Elementar I plus Überschwemmung infolge Ausuferung oberirdischer Gewässer ●

KONDITIONSDIFFERENZDECKUNG

NEU ▶

KONDITIONSDIFFERENZDECKUNG ●

Die Produktbeschreibungen und die Hinweise **NEU** beziehen sich auf das aktuelle Produkt 7/2011 und sind stark verkürzt wiedergegeben. Maßgebend ist ausschließlich der Wortlaut der Versicherungsbedingungen. ● versichert ○ optional VS Versicherungssumme

VHV Wohngebäude KLASSIK-GARANT

1. Leistungsanforderungen von Kunden und Vermittlern
2. Produktkonzept
3. Ausgewählte Highlights
4. Elementarversicherung
5. Leistungsinhalte
6. Wettbewerbsvergleich und Zielgruppe
7. Vertriebsunterstützung
8. Fazit

Die wichtigste Zielgruppe sind Neubauten, oft in Kombination mit alternativen Energiequellen

Zielgruppe



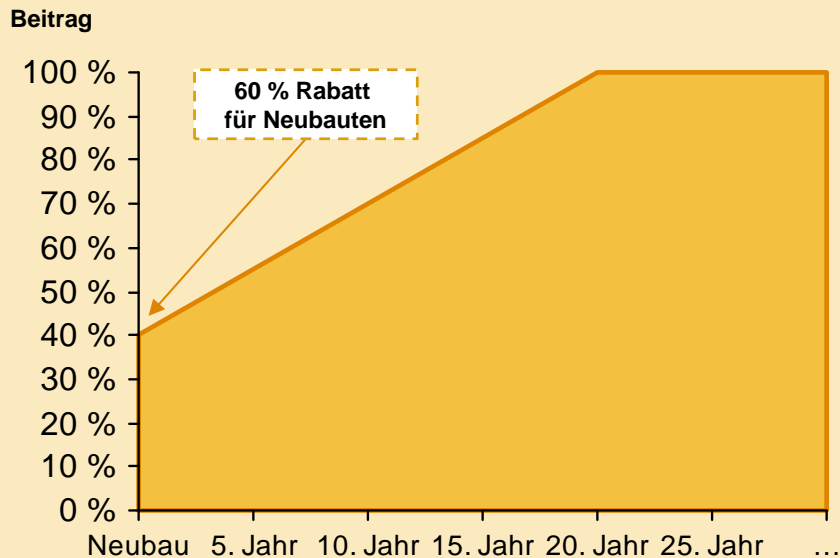
Zielgruppe Neubauten

- Jedes Jahr werden ca. 130.000 neue Häuser für den privaten Gebrauch errichtet
- Davon haben jetzt schon ca. 65 % Technologien auf Basis erneuerbarer Energien eingebaut

Quelle: Deutsche Bauindustrie, TNS Emnid

Attraktive Vergünstigungen für Neubauten

Neubauten



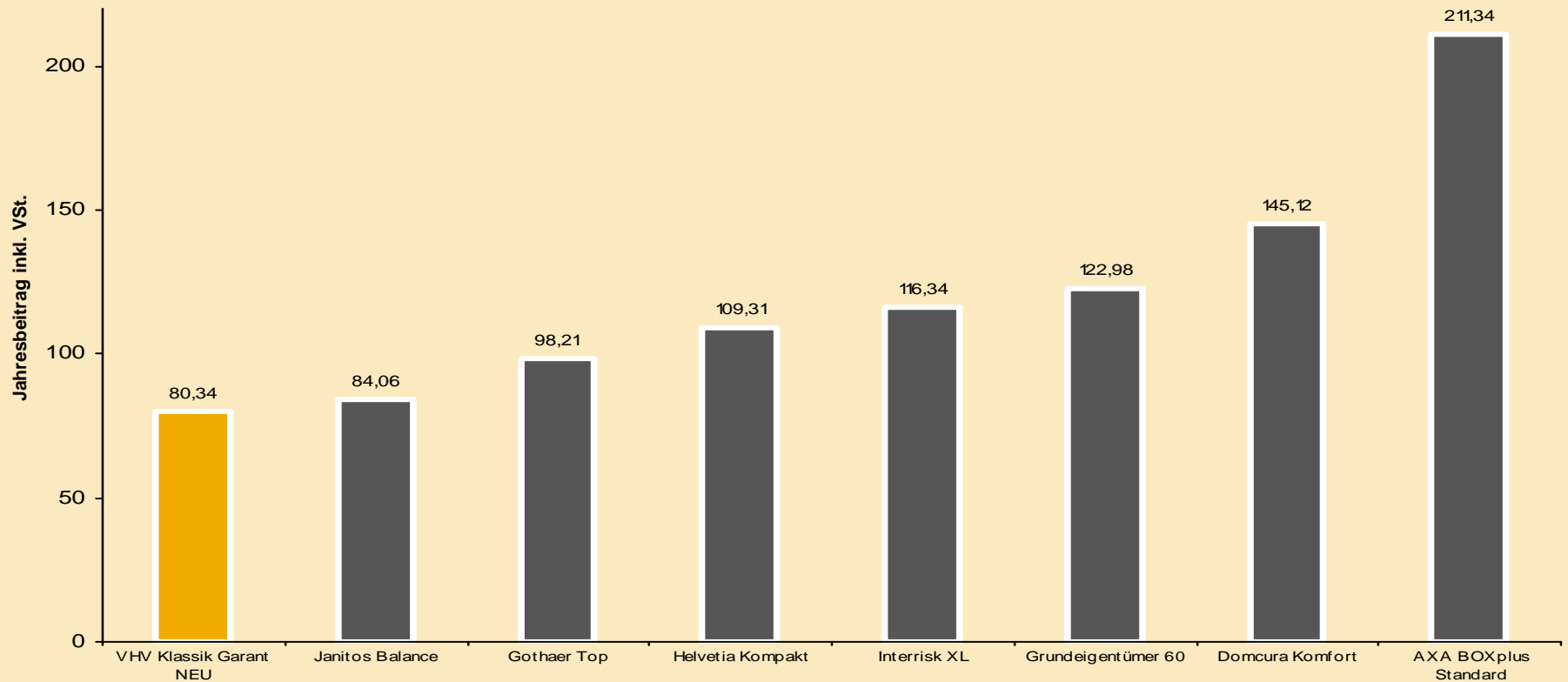
Zielgruppe Neubauten

- 60 % Beitragsnachlass für Neubauten!
- Über 20 Jahre nach Fertigstellung gestreckte Rabattstaffel (3 Prozentpunkte jährlich)
- 24 Monate Rohbauversicherung nicht nur gegen Feuer, sondern auch gegen Sturm und Hagel

Wir stellen uns der Konkurrenz!

KLASSIK-GARANT Beitragsvergleich

Neubau, KLASSIK-GARANT*

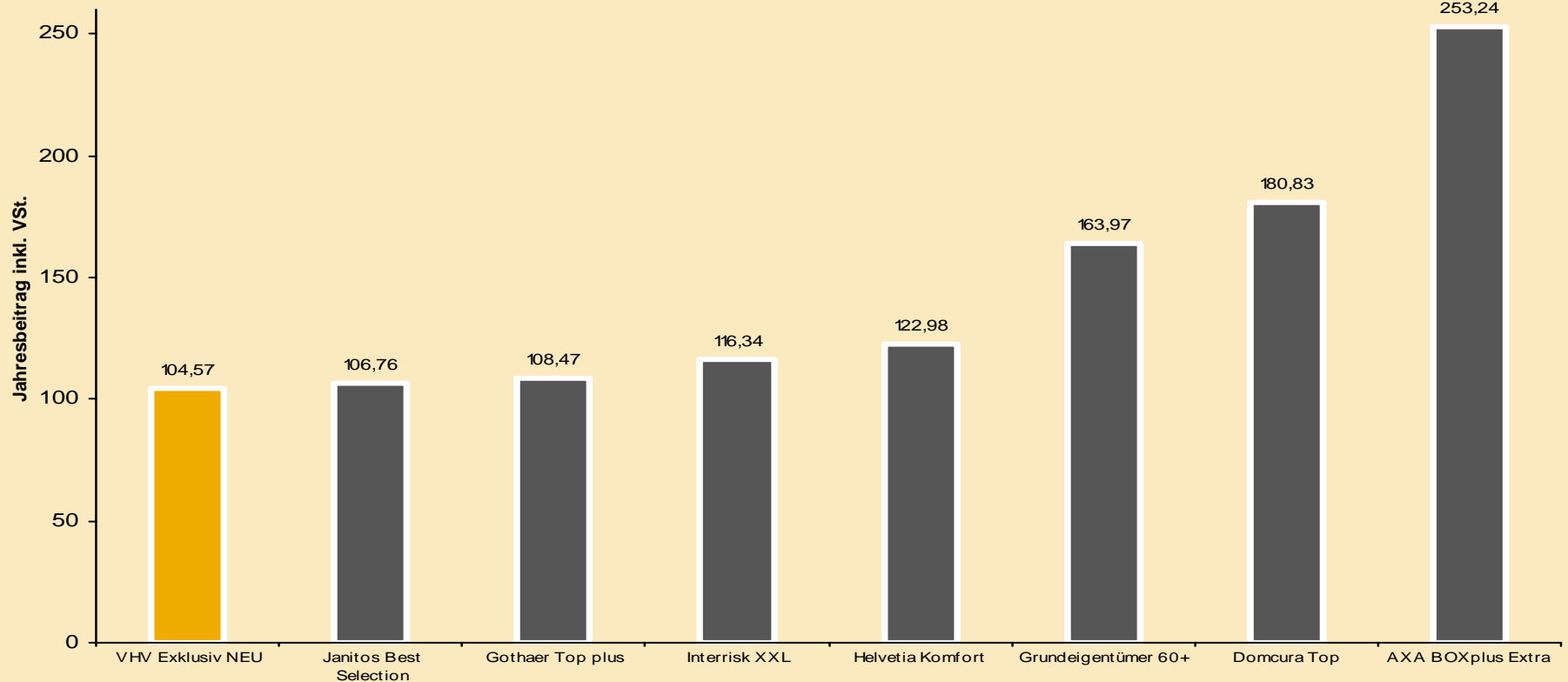


*EFH in 01067 Dresden, Wohnfläche 100 qm, VSU 15.000 Mark 1914 / Quelle: CV-Win (Morgen&Morgen), Version 4.10

Wir stellen uns der Konkurrenz!

Baustein EXKLUSIV Beitragsvergleich

Neubau, Baustein EXKLUSIV*

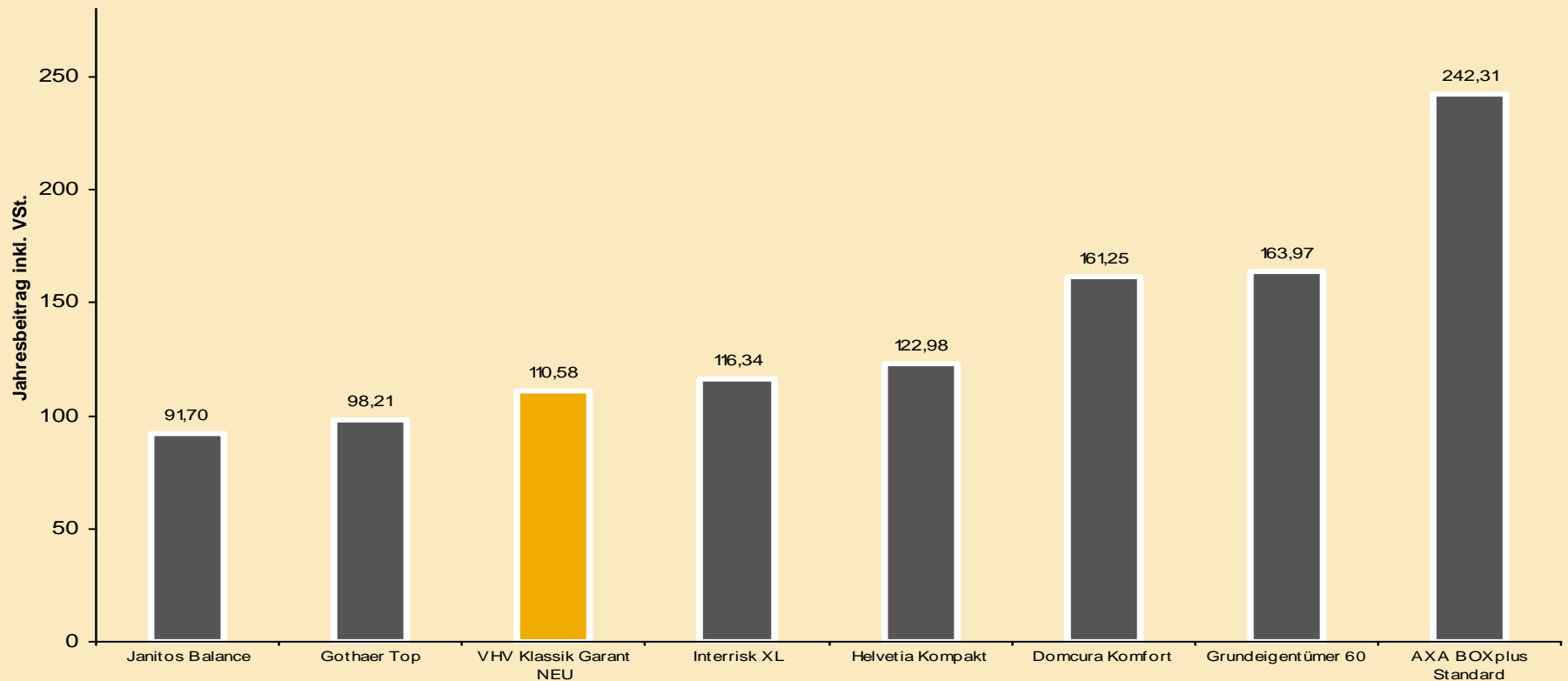


*EFH in 01067 Dresden, Wohnfläche 100 qm, VSU 15.000 Mark 1914 / Quelle: CV-Win (Morgen&Morgen), Version 4.10

Wir stellen uns der Konkurrenz!

KLASSIK-GARANT Beitragsvergleich

Gebäudealter 5 Jahre, KLASSIK-GARANT*

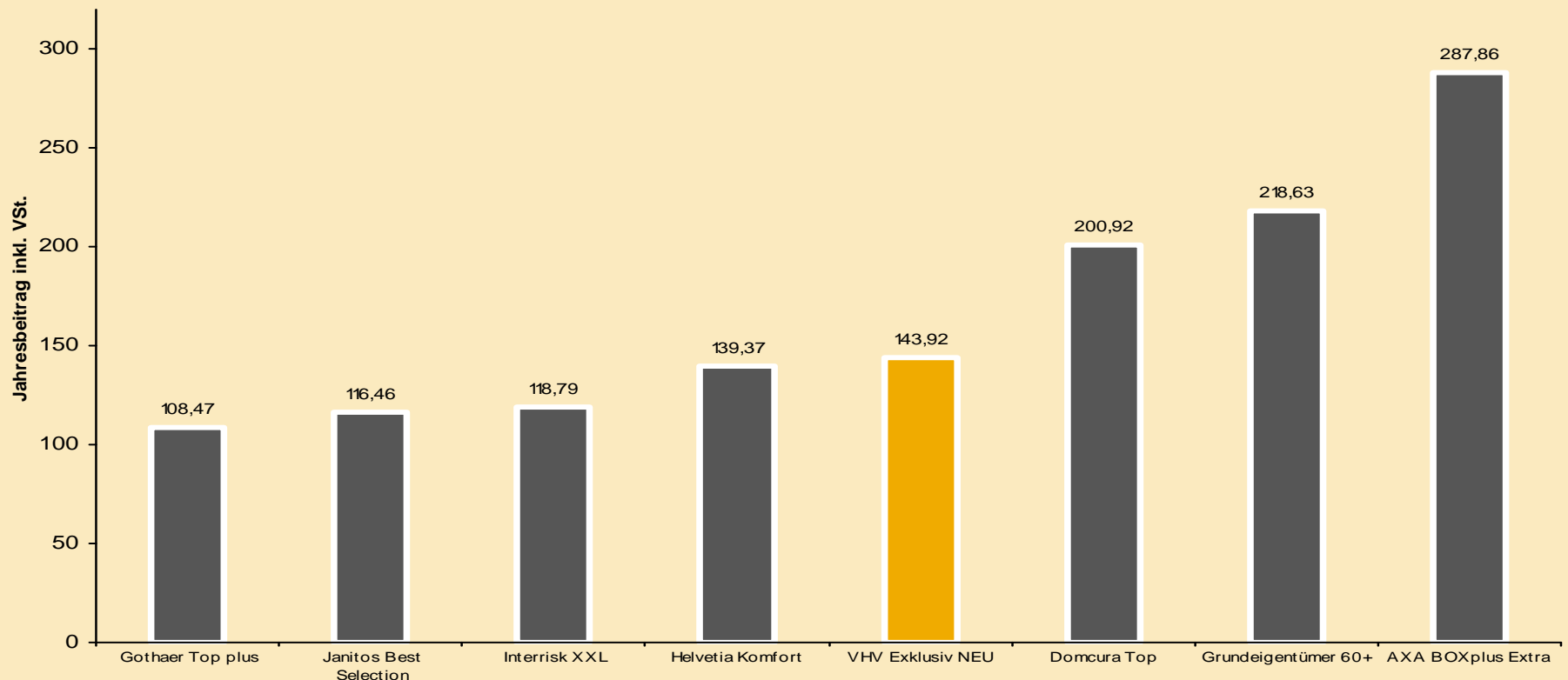


*EFH in 01067 Dresden, Wohnfläche 100 qm, VSU 15.000 Mark 1914 / Quelle: CV-Win (Morgen&Morgen), Version 4.10

Wir stellen uns der Konkurrenz!

Baustein EXKLUSIV Beitragsvergleich

Gebäudealter 5 Jahre, Baustein EXKLUSIV*



*EFH in 01067 Dresden, Wohnfläche 100 qm, VSU 15.000 Mark 1914 / Quelle: CV-Win (Morgen&Morgen), Version 4.10

VHV Wohngebäude KLASSIK-GARANT

1. Leistungsanforderungen von Kunden und Vermittlern
2. Produktkonzept
3. Ausgewählte Highlights
4. Elementarversicherung
5. Leistungsinhalte
6. Wettbewerbsvergleich und Zielgruppe
7. Vertriebsunterstützung
8. Fazit

VHV Wohngebäude KLASSIK-GARANT

1. Leistungsanforderungen von Kunden und Vermittlern
2. Produktkonzept
3. Ausgewählte Highlights
4. Elementarversicherung
5. Leistungsinhalte
6. Wettbewerbsvergleich und Zielgruppe
7. Vertriebsunterstützung
8. Fazit

Gute Gründe für die Wohngebäudeversicherung der VHV

Die vielleicht beste Wohngebäudeversicherung aller Zeiten

Leistungs-
optimierung

1.

- 29 Leistungsverbesserungen

Innovation

2.

- NEU Ökobausteine
- NEU Konditionsdifferenzdeckung

Beratungs-
sicherheit

3.

- Integrierte Leistungs-Update-Garantie
- Konditionsdifferenzdeckung

Einfachheit

4.

- Geringer Beratungsaufwand durch einfache Produktstruktur

Neubau-
nachlass

5.

- Top-Preispositionierung für „Neubauten“
- Beitragsnachlass in Höhe von ca. 60 %





Die vielleicht beste Wohngebäudeversicherung
aller Zeiten!
VHV Wohngebäude KLASSIK-GARANT